

Determina n. 159 del 3 dicembre 2025

Determina di liquidazione e pagamento del primo SAL per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM CANNETI DI VICENZA - AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO A SEGUITO DI DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. - CUP: B37H21001400005 CIG 9927189F8 per € 166.500,00 più Iva del 10%

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA

PREMESSO CHE

- in data 29 aprile 2021 è stata sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Vicenza ed il Conservatorio di Musica di Vicenza "Arrigo Pedrollo", ai fini della partecipazione alle procedure di cui al bando emanato con Decreto Interministeriale MEF-MUR n. 150 dell'11 febbraio 2021 per il finanziamento dei lavori di restauro dell'immobile di proprietà comunale sito in Levà degli Angeli, comprendente l'Auditorium Canneti (Prot. 1957 del 29.04.2025);
- il Comune di Vicenza, con delibera di Giunta del 23.12.2020, n. 214, avente per oggetto "Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e dei lavori di riqualificazione dell'Auditorium Canneti", ha approvato tale progetto con l'impegno di sviluppare la progettazione definitiva;
- il Conservatorio di Musica di Vicenza "Arrigo Pedrollo" in data 4 maggio 2021 ha regolarmente inserito nella specifica piattaforma informatica tutti i documenti necessari a partecipare ai finanziamenti previsti dal Decreto Interministeriale citato;
- in data 29 novembre 2021 il Ministero dell'Università e Ricerca con Decreto Direttoriale prot. 2833 assegnava un punteggio al progetto presentato dal Conservatorio di Musica di Vicenza "Arrigo Pedrollo" pari a punti 49,91 e assegnando un finanziamento pari a € 1.470.000,00;
- in data 11 novembre 2022 il Comune di Vicenza ed il Conservatorio di Musica di Vicenza "Arrigo Pedrollo", hanno sottoscritto un secondo protocollo per la definizione delle attività da svolgere in relazione al suddetto finanziamento, stabilendo, in particolare all'art. 3 comma 1 e comma 4, che il Comune avrebbe seguito la progettazione esecutiva, l'affidamento e l'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, mentre al Conservatorio sarebbero spettate le operazioni di rendicontazione tramite la piattaforma ministeriale dedicata (Prot. 6940 del 11.11.2022);
- con deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 30 aprile 2021 e successiva deliberazione di Giunta comunale n. 255 del 30 novembre 2022, è stato approvato il progetto definitivo relativo a "STABILI COMUNALI – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM CANNETI DI VICENZA", per l'importo complessivo di € 2.400.000,00 (duemilioni-quattrocentomila/00), I.V.A. di legge compresa;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Vicenza n. 517 del 6 marzo 2023, è stato stabilito di procedere ad affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione degli interventi oggetto d'appalto, riapprovando, contestualmente, il capitolato speciale d'appalto di cui alle deliberazioni di Giunta suindicate, per l'importo complessivo di € 1.658.440,00 (unmilioneaseicentocinquantottomilaquattrocentoquaranta/00) oneri previdenziali e I.V.A. di legge compresi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 3 del medesimo Decreto Legge n. 76, citato;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Vicenza n. 2201 del 21 settembre 2023, gli interventi oggetto d'appalto sono stati aggiudicati in via definitiva alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese formata dalla Società "SITTA S.R.L." (Mandataria-

Capogruppo) con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR), e dal "CONSORZIO STABILE VI BUILDING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" (Mandante) con sede legale in Camisano Vicentino (VI), per l'importo complessivo di € 1.448.107,00 (unmilionequattrocentoquarantottomilacentosette/00) oltre oneri previdenziali e I.V.A. di legge;

- con atto pubblico n. 2601 Racc e n. 29.083 Rep del Segretario comunale del Comune di Vicenza Conservatorio e Comune hanno stipulato il contratto di appalto dei lavori di riqualificazione dell'Auditorium Canneti affidando all'appaltatore, Associazione Temporanea di Imprese formata dalla Società "SITTA S.R.L." (Mandataria-Capogruppo) con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR), e dal "CONSORZIO STABILE VI BUILDING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" (Mandante) con sede legale in Camisano Vicentino (VI), l'appalto congiunto del servizio di progettazione esecutiva e realizzazione opere dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AUDITORIUM CANNETI DI VICENZA", ai sensi dell' art. 59 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo contrattuale di € 1.448.107,00 (unmilionequattrocentoquarantottomilacentosette/00), di cui € 48.165,00 (quarantottomilacentosessantacinque/00) per la progettazione esecutiva, € 1.313.920,20 (unmilionetrecentotredicimilanovecentoventi/20) per lavori, € 86.021,80 (ottantaseimilazeroventuno/80) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; (Prot. n. 5909 del 18.10.2023);

- con delibera n. 36 del 7 giugno 2024, Il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio "Arrigo Pedrollo" ha approvato il quadro economico dell'intervento a seguito di presa in carico del CUP di progetto, disponendo l'inserimento dell'intervento nel programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026;

- in data 29.11.2024, con mandati n. 895, 896, 897 e 898 è stato disposto il pagamento in favore dell'appaltatore dell'anticipazione ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50 del 2016 di € 293.999,99;

DATO ATTO che la consegna dei lavori è avvenuta in data 18.11.2024;

VISTI lo stato avanzamento lavori n. 1 del 27.11.2025
il certificato di pagamento n. 1 del 27.11.2025
il libretto misure
il registro di contabilità
redatti dal RUP, Ing. Paolo Gabbi e sottoscritti per accettazione dall'impresa appaltatrice, tutti contrassegnati come Prot. 7297 del 2.12.2025;

CONSIDERATE le fatture elettroniche emesse dalle imprese componenti il RTI appaltatore
n. 262/12 di € 45.000,00 oltre iva al 10% di Sitta S.r.l. P. IVA 00215070236
n. 620 di € 121.500,00 oltre iva al 10% del Consorzio Stabile VI Building S.c.a.r.l. P.IVA 04241710245
per complessivi € 166.500,00 per la quota imponibile ed € 16.650,00 per la quota iva;

DATO ATTO che le fatture elettroniche risultano regolarmente emesse e trasmesse tramite piattaforma di interscambio;

DATO ATTO che sono state esperite con esito positivo le verifiche inerenti alla regolarità fiscale e contributiva delle imprese costituenti l'RTI affidatario, mediante acquisizione di DURC e certificato di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate;

DATO ATTO che si è proceduto nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis* al presente appalto;

CONSIDERATO che il pagamento di cui al presente provvedimento grava sui fondi U.P.B 2.2.1 art. 552, per il quale sono stati assunti nell'E. F. 2024 impegno n. 400 per la quota imponibile e impegno 401 per la quota iva;

VISTA la delibera del C.d.A. n.74 del 20.12.2024 nella quale viene approvato il bilancio di previsione per l'E.F. 2025;

VISTI

- Il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, applicabile *ratione temporis*;
- L'art. 26 della L. n. 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della L. n. 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo europeo;
- Il D.P.R. n. 445/2000;
- Gli artt. 37 e ss del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i in materia di "Amministrazione Trasparente" e obblighi di pubblicità della stazione appaltante;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, di:

- 1) Liquidare le seguenti somme

€ 45.000,00 in favore di SITTA S.R.L. P. IVA 00215070236 per imponibile

€ 4.500,00 a titolo di iva al 10%;

€ 121.500,00 in favore di CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C. A R.L. P.IVA 04241710245 per imponibile

€ 12.150,00 a titolo di iva al 10%

- 2) Disporre il pagamento delle somme come sopra liquidate, con imputazione in conto residui sulla U.P.B 2.2.1 art. 552 di cui si attesta la disponibilità in virtù degli impegni n. 400/2024 e 401/2024;
- 3) Provvedere, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, alla pubblicazione sul sito internet dell'Istituto, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti.

Vicenza, 3 dicembre 2025

Per la copertura finanziaria
Il Direttore di Ragioneria f.f.
Dott. Diego Zuppa (*)

La Direttrice Amministrativa
Avv. Carmela D'Anza (*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Pubblicato sul sito internet www.consvi.it sotto la voce – "Amministrazione Trasparente" – Bandi di Gara e Contratti" – in data 03/12/2025